

Działka inwestycyjna, nawet na uciążliwe usługi

Numer oferty	11218/3376/OGS
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	13 999 000 zł
Powierzchnia	19 900 m²
Cena za m ²	703,47 zł / m²

i OPIS OFERTY

Rembertów, na pograniczu z Pragą Północ. Działka inwestycyjna 19900 m² zlokalizowana na granicy Pragi Północ i Rembertowa. Okolica terenów przemysłowych i zabudowy usługowej. Nieruchomość zlokalizowana bezpośrednio przy głównej ulicy z bardzo dużym natężeniem ruchu samochodowego. Szerokość od strony wjazdu 110 m. Brak MPZP. Zgodnie z zapisami w Studium, teren przeznaczony pod zabudowę z zakresu przemysłu, usług, gospodarki magazynowej oraz handlu. W bezpośrednim sąsiedztwie zabudowa przemysłowa, centra logistyczne i zakłady produkcyjne. W bardzo bliskim sąsiedztwie będzie wybudowana stacja benzynowa wraz z serwisem. Wszystkie media, poza kanalizacją, w ulicy. Kanalizacja około 200 m od działki. Doskonała lokalizacja na siedzibę firmy, uciążliwe usługi i produkcję, magazyny. Są decyzje środowiskowe.

Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty. Jeżeli nie udało Ci się znaleźć oferty spełniającej Twoich oczekiwań, zapraszamy do kontaktu bezpośredniego. Nie wszystkie nasze oferty widoczne są w internecie.

Informujemy, iż pomimo wszelkich starań, które poczyniliśmy, aby zaprezentować rzetelne informacje o nieruchomości, przedstawione informacje otrzymaliśmy od właściciela oraz innych osób współpracujących w procesie sprzedaży i mogą one wymagać weryfikacji. Przedstawione materiały wizualne mają charakter poglądowy i stanowią jedynie materiał pomocniczy. Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego i ma charakter informacyjny.

Niniejsze ogłoszenie jest własnością Reals Nieruchomości Sp. z o.o. lub podmiotów współpracujących. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody Reals Nieruchomości Sp. z o.o. lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej. Przedstawione materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Reals Nieruchomości Sp. z o.o. lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

✉ KONTAKT**👤 Janusz Wiśniewski**☎ 534 999 605
(tel. 534 999 605)☎ 534 999 605
(tel. 534 999 605)

✉ wisniewski@reals.pl

📍 **REALS Nieruchomości** Grzybowska 2 lok. 83, 00-131 Warszawa