

3 pokoje. Blisko metra i lasuNumer oferty **288241/3376/OM.**Typ transakcji **Sprzedaż**Cena **660 000 zł**Powierzchnia **48 m²**Cena za m² **13 750 zł / m²**Liczba pokoi **3****i OPIS OFERTY**

Warszawa, Bielany, Wrzeciono, ul. Szegedyńska

Mieszkanie do remontu.

Zakup za gotówkę.

Jest możliwość założenia Księgi Wieczystej, grunty są uregulowane.

Na sprzedaż 3-pokojowe mieszkanie o powierzchni 48 m², położone na 2. piętrze w 4-piętrowym budynku na zielonych Bielanych.

Mieszkanie dwustronne w układzie wschód - zachód.

Lokal składa się z:

(rzut lokalu został dołączony do zdjęć)

- trzech niezależnych pokoi,
- kuchni,
- łazienki,
- przedpokoju.
- do mieszkania przynależy piwnica.

Mieszkanie jest w stanie do remontu, co daje możliwość aranżacji wnętrza według własnych potrzeb i gustu. Lokal nie posiada balkonu.

Zaledwie 8 minut spacerem do stacji metra Wawrzyszew.

Budynek położony niedaleko Łasku Bielańskim,

cicha i zielona okolica,

doskonała komunikacja miejska – w pobliżu przystanki autobusowe i tramwajowe.

Pełna infrastruktura handlowo-usługowa, szkoły, przedszkola oraz tereny rekreacyjne.

--

Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty. Jeżeli nie udało Ci się znaleźć oferty spełniającej Twoich oczekiwań, zapraszamy do kontaktu bezpośredniego. Nie wszystkie nasze oferty widoczne są w internecie.

Informujemy, iż pomimo wszelkich starań, które poczyniliśmy, aby zaprezentować rzetelne informacje o nieruchomości, przedstawione informacje otrzymaliśmy od właściciela oraz innych osób współpracujących w procesie sprzedaży i mogą one wymagać weryfikacji. Przedstawione materiały wizualne mają charakter poglądowy i stanowią jedynie materiał pomocniczy. Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego i ma charakter informacyjny.

Niniejsze ogłoszenie jest własnością Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej. Przedstawione materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

✉ **KONTAKT**

 **Wojciech Mączyński**

 535 006 511
(tel. 535 006 511)

 535 006 511
(tel. 535 006 511)

 maczynski@reals.pl

 **REALS Nieruchomości** ul. Marszałkowska 85 lok. 91, 00-683 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników
(<https://www.imo.pl>).