

Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	Piętro:
840 000 zł	62,45 m²	3	1

Mieszkanie na sprzedaż

Numer oferty	288220/3376/OM.
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	840 000 zł
Powierzchnia	62,45 m²
Cena za m ²	13 450,76 zł / m²
Liczba pokoi	3

i OPIS OFERTY

Przytulne i oryginalnie wykończone mieszkanie trzypokojowe o pow. 62,45 m² położone w bloku z 2018 roku na pierwszym piętrze.

MIESZKANIE

Funkcjonalny układ mieszkania :

- salon z aneksem kuchennym o pow. 26,85 m² z wyjściem na dużą loggię o pow. 10 m²
- sypialnia 13,65 m²
- pokój dziecięcy 7,25 m²
- duża łazienka 6,70 m²
- przedpokój 6,65 m²
- dodatkowego pomieszczenia (1,35 m²) – obecnie garderoba, z możliwością przywrócenia WC (zachowane przyłącza)

Mieszkanie wymaga odświeżenia. Podłogi drewniane, drzwi wewnętrzne pełne drewniane, blaty granitowe.

Pełna własność KW.

Czynsz 950 zł / przy 4 osobach/

LOKALIZACJA

Doskonała lokalizacja przy ul. Działkowej zapewnia dostęp do pełnej infrastruktury.

W odległości 600m szkoła podstawowa, bliżej przedszkole, basen 200m, sklepy Biedronka, Rossmann 300m

Miejsce parkingowe w garażu podziemnym dodatkowo płatne 40 000 zł - oddzielna księga wieczysta, więc nie jest obligatoryjne.

Dostęp do rowerowni.

Oferta godna polecenia!

Zapraszam serdecznie do umówienia się na prezentację.

Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty. Jeżeli nie udało Ci się znaleźć oferty spełniającej Twoich oczekiwań, zapraszamy do kontaktu bezpośredniego. Nie wszystkie nasze oferty widoczne są w internecie.

Informujemy, iż pomimo wszelkich starań, które poczyniliśmy, aby zaprezentować rzetelne informacje o nieruchomości, przedstawione informacje otrzymaliśmy od właściciela oraz innych osób współpracujących w procesie sprzedaży i mogą one wymagać weryfikacji. Przedstawione materiały wizualne mają charakter poglądowy i stanowią jedynie materiał pomocniczy. Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego i ma charakter informacyjny.

Niniejsze ogłoszenie jest własnością Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej. Przedstawione materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

✉ **KONTAKT**

 **Anna Bartczak**

☎ 534 888 821
(tel. 534 888 821)

☎ 534 888 821
(tel. 534 888 821)

✉ bartczak@reals.pl

📍 **REALS Nieruchomości** ul. Marszałkowska 85 lok. 91, 00-683 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników
(<https://www.imo.pl>).