

Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	Piętro:
699 000 zł	61,70 m²	3	3

3 pokoje Metro tramwaj potencjał inwestycyjny



Numer oferty	287965/3376/OM.
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	699 000 zł
Powierzchnia	61,70 m²
Cena za m ²	11 329,01 zł / m²
Liczba pokoi	3

i OPIS OFERTY

Przestronne mieszkanie 61,7 m² – świetna lokalizacja, idealne do zamieszkania lub pod inwestycję

Na sprzedaż jasne i funkcjonalne mieszkanie o powierzchni 61,70 m², położone na 3. (ostatnim) piętrze w kameralnym, trzypiętrowym budynku bez windy.

Lokal jest dwustronny, dzięki czemu wnętrza są dobrze doświetlone przez cały dzień. Mieszkanie jest ciche i zapewnia komfort codziennego życia.

Układ i standard:

przestronny salon

oddzielna kuchnia

dwie sypialnie

łazienka + osobne WC

przedpokój z dużymi, pojemnymi szafami

duża loggia

Na podłogach znajduje się drewno. Mieszkanie jest w stanie do częściowego remontu, co daje możliwość aranżacji według własnych potrzeb.

Budynek i otoczenie:

zadbany blok

dużo ogólnodostępnych miejsc parkingowych

spokojna i cicha okolica

Lokalizacja:

Nieruchomość jest bardzo dobrze skomunikowana:

tramwaj

metro

autobus

W pobliżu znajdują się sklepy, usługi oraz pełna infrastruktura miejska.

Stan prawny:

brak księgi wieczystej (istnieje możliwość jej założenia)

grunty uregulowane

Mieszkanie idealnie sprawdzi się zarówno do zamieszkania, jak i jako inwestycja pod wynajem.

Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty. Jeżeli nie udało Ci się znaleźć oferty spełniającej Twoich oczekiwań, zapraszamy do kontaktu bezpośredniego. Nie wszystkie nasze oferty widoczne są w internecie.

Informujemy, iż pomimo wszelkich starań, które poczyniliśmy, aby zaprezentować rzetelne informacje o nieruchomości, przedstawione informacje otrzymaliśmy od właściciela oraz innych osób współpracujących w procesie sprzedaży i mogą one wymagać weryfikacji. Przedstawione materiały wizualne mają charakter poglądowy i stanowią jedynie materiał pomocniczy. Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego i ma charakter informacyjny.

Niniejsze ogłoszenie jest własnością Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej. Przedstawione materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

✉ **KONTAKT**


 **Agnieszka Banasiuk**


 733 999 941

(tel. 733 999 941)

 733 999 941

(tel. 733 999 941)

 abanasiuk@reals.pl

 **REALS Nieruchomości** ul. Marszałkowska 85 lok. 91, 00-683 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników
(<https://www.imo.pl>).