

Metro Kondratowicza. 2 pokoje, kuchnia, balkon

Numer oferty	288174/3376/OM.
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	619 000 zł
Powierzchnia	38 m²
Cena za m ²	16 289,47 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

Warszawa, Targówek, Bródno, ul. Krasiczyńska

Mieszkanie na Bródnie (37,8 m²), mieszczące się na 2 piętrze w 4 piętrowym zadbanym budynku, kilka minut od stacji metra Kondratowicza. Mieszkanie jest umeblowane, dwustronne z balkonem od południa z widokiem na przestrzeń i zieleń.

2 pokoje, oddzielna kuchnia z oknem, łazienka i przedpokój.
(Do zdjęć jest dołączony rzut mieszkania)

Układ pomieszczeń:

- pokój dzienny 17 m² z wyjściem na balkon 4 m² (strona południowa)
- pokój 10 m²
- kuchnia oddzielna, z oknem
- łazienka z wanną
- przedpokój

- do mieszkania przynależy piwnica
- w budynku jest zamykana rowerownia i wózkownia

Mieszkanie jest obecnie całkowicie umeblowane i meble te mogą pozostać w mieszkaniu dla nowego Nabywcy: 2 kanapy, 2 szafy, stół z krzesłami, biurko, lampa stojąca, dywan.

Mieszkanie z Księżą Wieczystą, grunty są uregulowane, jeden właściciel. Można posiłkować się kredytem hipotecznym.

Czynsz 730 zł/mc

W budynku i w mieszkaniu została wymieniona instalacja gazowa, piony wod-kan oraz c.o. Wszystkie instalacje elektryczne w budynku są po wymianie łącznie ze skrzynkami bezpiecznikowymi w mieszkaniach.

Cicha spokojna okolica, wokół znajduje się dużo zieleni.

Pełna infrastruktura handlowo-usługowa, blisko szkoły, przedszkola, żłobki, pętla autobusowa, metro, sklepy, apteki, przychodnia.

Przy budynku jest duży, ogólnodostępny parking dla samochodów.

Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty. Jeżeli nie udało Ci się znaleźć oferty spełniającej Twoich oczekiwań, zapraszamy do kontaktu bezpośredniego. Nie wszystkie nasze oferty widoczne są w internecie.

Informujemy, iż pomimo wszelkich starań, które poczyniliśmy, aby zaprezentować rzetelne informacje o nieruchomości, przedstawione informacje otrzymaliśmy od właściciela oraz innych osób współpracujących w procesie sprzedaży i mogą one wymagać weryfikacji. Przedstawione materiały wizualne mają charakter poglądowy i stanowią jedynie materiał pomocniczy. Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego i ma charakter informacyjny.


Niniejsze ogłoszenie jest własnością Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej. Przedstawione materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

✉ **KONTAKT**

 **Wojciech Mączyński**


 535 006 511

 535 006 511

 maczynski@reals.pl

(tel. 535 006 511)

(tel. 535 006 511)

 **REALS Nieruchomości** ul. Marszałkowska 85 lok. 91, 00-683 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników
(<https://www.imo.pl>).