

Lux apartament typu studio przy ul. Bagno.

Numer oferty	277581/3376/OM.
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	2 300 000 zł
Powierzchnia	72 m²
Cena za m ²	31 944,44 zł / m²
Liczba pokoi	1

i OPIS OFERTY

Komfortowy apartament w ekskluzywnym budynku "Atelier Residence"

Apartament o pow. całkowitej 72 m² mieści się w budynku z 2010 roku, w doskonałej lokalizacji pomiędzy ulicami: Świętokrzyską, Marszałkowską i pl. Grzybowskiem.

Składa się z salonu połączonego z aneksem kuchennym i jadalnią (ok. 50 m²), łazienki, przedpokoju.

Apartament w pełni umeblowany, urządzone w wysokim standardzie. Kuchnia w zabudowie, wyposażona w sprzęt AGD (w tym zmywarka, płyta elektryczna, piekarnik wielofunkcyjny, lodówka) oraz meble. Mieszkanie z ekspozycją na stronę południową.

Budynek o wysokim standardzie z całodobową ochroną, monitoringiem, eleganckie klatki schodowe. W głównym budynku recepcja.

Apartament idealny na biuro, pracownię, wynajem lub inną działalność gospodarczą. Miejsce postojowe 123 tys. zł. (z vat 23%)

W okolicy liczne kawiarnie, restauracje, sklepy, Złote Tarasy, Galeria Centrum, Ogród Saski, park Świętokrzyski, park Mirowski, kina, teatry. Lokalizacja w ścisłym centrum Warszawy przy metrze Świętokrzyska.

Serdecznie polecam.

Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty. Jeżeli nie udało Ci się znaleźć oferty spełniającej Twoich oczekiwań, zapraszamy do kontaktu bezpośredniego. Nie wszystkie nasze oferty widoczne są w internecie.

Informujemy, iż pomimo wszelkich starań, które poczyniliśmy, aby zaprezentować rzetelne informacje o nieruchomości, przedstawione informacje otrzymaliśmy od właściciela oraz innych osób współpracujących w procesie sprzedaży i mogą one wymagać weryfikacji. Przedstawione materiały wizualne mają charakter poglądowy i stanowią jedynie materiał pomocniczy. Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego i ma charakter informacyjny.

Niniejsze ogłoszenie jest własnością Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U.

1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej. Przedstawione materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

✉ **KONTAKT**

 **Bożena Olszewska**


 884 999 971

(tel. 884 999 971)

 884 999 971

(tel. 884 999 971)

 olszewska@reals.pl

 **REALS Nieruchomości** ul. Marszałkowska 85 lok. 91, 00-683 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników
(<https://www.imo.pl>).