

Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	Piętro:
<b>2 200 zł</b>	<b>30 m<sup>2</sup></b>	<b>1</b>	<b>2</b>

MIESZKANIE NA WYNAJEM

**Saska Kępa, kawalerka blisko ul. Francuskiej.**

Numer oferty	<b>41968/3376/OM...</b>
Typ transakcji	<b>Wynajem</b>
Cena	<b>2 200 zł</b>
Powierzchnia	<b>30 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>73,33 zł / m<sup>2</sup></b>
Liczba pokoi	<b>1</b>

**i OPIS OFERTY**

Kawalerka z oddzielną kuchnią w kamienicy, okolice ronda Waszyngtona.

Do wynajęcia mieszkanie o pow. 30 m<sup>2</sup>, usytuowane na 2. piętrze przy ul. Lipskiej, na klimatycznej Saskiej Kępie.

Nieruchomość znajduje się niecałe 200 m od ronda Waszyngtona oraz ul. Francuskiej. Świetna komunikacja zapewnia szybki dojazd do każdej części miasta.

Mieszkanie składa się z przestronnego pokoju oraz osobnej, w pełni wyposażonej kuchni. Pokój umeblowany: rozkładana kanapa, dwa fotele, komoda, dwa stoliki oraz szafa. Kuchnia wyposażona w sprzęt AGD: lodówkę, pralkę, kuchenkę mikrofalową, a także stół i krzesła.

Łazienka z wanną.

Ciepła woda z piecyka gazowego.

Mieszkanie gotowe do wprowadzenia. Dodatkowym atutem jest możliwość korzystania z piwnicy.

Budynek po remoncie, zadbane klatka schodowa. Teren ogrodzony, wejście zabezpieczone domofonem.

W najbliższej okolicy sklepy, restauracje, kawiarnie, apteki, przychodnie oraz liczne punkty usługowe. Przystanki komunikacji miejskiej w zasięgu kilku minut spacerem.

Koszty:

czynsz najmu: 2200 zł

opłaty administracyjne: ok. 500 zł

dotatkowo prąd i gaz według zużycia.

Kaucja: 2800 zł

Najem okazjonalny.

Zapraszam na prezentację!

Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty. Jeżeli nie udało Ci się znaleźć oferty spełniającej Twoich oczekiwań, zapraszamy do kontaktu bezpośredniego. Nie wszystkie nasze oferty widoczne są w internecie.

Informujemy, iż pomimo wszelkich starań, które poczyniliśmy, aby zaprezentować rzetelne informacje o nieruchomości, przedstawione informacje otrzymaliśmy od właściciela oraz innych osób współpracujących w procesie sprzedaży i mogą one wymagać weryfikacji. Przedstawione materiały wizualne mają charakter poglądowy i stanowią jedynie materiał pomocniczy. Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego i ma charakter informacyjny.

Niniejsze ogłoszenie jest własnością Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej. Przedstawione materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

## ✉ **KONTAKT**

 **Bożena Olszewska**


 884 999 971

(tel. 884 999 971)

 884 999 971

(tel. 884 999 971)

 olszewska@reals.pl

 **REALS Nieruchomości** ul. Marszałkowska 85 lok. 91, 00-683 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników  
(<https://www.imo.pl>).