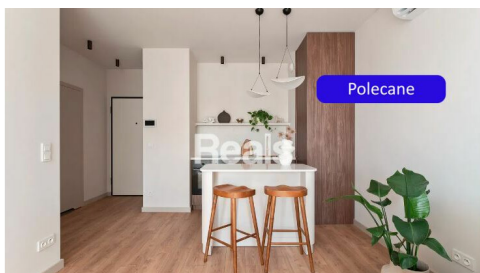


**Ciche 34m2 w kamienicy przy Saskiej Kępie**

Numer oferty	<b>287969/3376/OM.</b>
Typ transakcji	<b>Sprzedaż</b>
Cena	<b>650 000 zł</b>
Powierzchnia	<b>34 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>19 117,65 zł / m<sup>2</sup></b>
Liczba pokoi	<b>1</b>

**i OPIS OFERTY**

W kamienicy z windą na 2. piętrze.

Wygodne 1- pokojowe mieszkanie 34m2 z widną kuchnią, salonem 20m2 z balkonem, małą łazienką i osobnym wc.

Okna zwrócone są na południe na cichą uliczkę Kirasjerów.

Mieszkanie jest do remontu. Możliwe jest wykończenie pod klucz jako 2 pokojowe z aneksem kuchennym i łazienką razem z wc.

Razem z meblami kosztowało by ok. 120 tys. zł dodatkowo.

- świetna komunikacja - linie tramwajowe 3, 6, 9, 22, 24, 26 oraz liczne linie autobusowe niedaleko budynku, ekspresowy dojazd do centrum

Lokalizacja:

- Praga-Południe, al. Waszyngtona, niedaleko Ronda Wiatraczna,
- bliskość Saskiej Kępy, Parku Skaryszewskiego oraz Stadionu Narodowego,

Skontaktuj się z nami w celu zapoznania się ze szczegółami oferty. Jeżeli nie udało Ci się znaleźć oferty spełniającej Twoich oczekiwań, zapraszamy do kontaktu bezpośredniego. Nie wszystkie nasze oferty widoczne są w internecie.

Informujemy, iż pomimo wszelkich starań, które poczyniliśmy, aby zaprezentować rzetelne informacje o nieruchomości, przedstawione informacje otrzymaliśmy od właściciela oraz innych osób współpracujących w procesie sprzedaży i mogą one wymagać weryfikacji. Przedstawione materiały wizualne mają charakter poglądowy i stanowią jedynie materiał pomocniczy. Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego i ma charakter informacyjny.

Niniejsze ogłoszenie jest własnością Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących. Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z niniejszych materiałów w jakikolwiek inny sposób wykraczający poza dozwolony użytek określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej zgody Reals Nieruchomości lub podmiotów współpracujących jest zabronione i może stanowić podstawę odpowiedzialności cywilnej oraz karnej. Przedstawione materiały stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Reals

Nieruchomości lub podmiotów współpracujących w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

✉ **KONTAKT**

👤 **Zdzisław Kutyla**

☎ 733 999 938

(tel. 733 000 038)

📱 733 999 938

(tel. 733 000 038)

✉ kutyla@reals.pl

📍 **REALS Nieruchomości** ul. Marszałkowska 85 lok. 91, 00-683 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników  
(<https://www.imo.pl>).